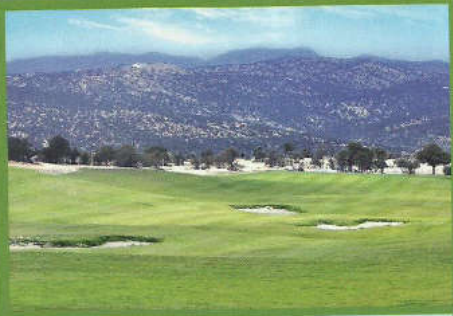


PUBLI-REPORTAGE P.44

## LA STATION TOURISTIQUE TAGHAZOUT BAY



### VIVRE GRANDEUR NATURE

La station de Taghazout Bay présente une offre résidentielle très diversifiée. Composée de villas et d'appartements répartis en différents quartiers, le site se définit par une conception architecturale et urbanistique innovante. Il comporte 8 domaines conçus comme des unités de vie indépendantes : Amda, Tamda, Afa, Taourirt, Assif, Adrar, Tagant et Tamourit. L'offre propose 2 autres sites : les Towset Villas gérées sous le régime des Résidences

Immobilières de Promotion Touristique (RIPT) et le Tawenza Médina. Au bord de l'océan, le concept Amda offre un domaine aménagé en résidence fermée avec des villas de 200 à 500m<sup>2</sup> ; quant au quartier Taourirt, lumière et clarté des espaces sont privilégiées par des appartements et duplex se prolongeant naturellement sur l'écrin végétal. Au total, la station Taghazout Bay sera dotée de plus de 12.316 lits dont 7.500 lits touristiques.

### LE TAZEGZOUT GOLF DÉVOILÉ

Premiers moments de vie sur les hauteurs de la nouvelle station balnéaire Taghazout Bay... Après l'organisation du 1er Trophée de la Presse en septembre, la Société d'Aménagement et de Promotion de la Station de Taghazout (SAPST) ouvrira les portes du Tazegzout Golf le 31 octobre. Dessiné par Kyle Phillips, ce green, sous la gestion du groupe Braemar Golf, combine technicité et plaisir du jeu avec ses 18 trous Par 72 sur une étendue de 76 hectares. Avec pour nom "la verdure" en amazigh, Tazegzout Golf dispose d'une zone de jeu composée d'un chipping green de plus de 300m<sup>2</sup> et de 2 bunkers d'entraînement. Le practice, dédié à l'initiation et à l'entraînement, fait plus de 280m de longueur et compte 10 zones sur tapis et 30 positions sur gazon. Les lieux réunissent un Club House de 2000m<sup>2</sup>, un restaurant, un Proshop et un Hôtel du Golf de 152 chambres géré par le Groupe Hyatt.

### PARTENARIAT AVEC LE GROUPE TIKIDA

De grandes chaînes hôtelières telles que Hyatt, Marriott (groupe Alliances), Four Seasons (groupe Partners), Pierre & Vacances (CDG)... sont attendues sur le site du Taghazout Bay. Récemment annoncée, la signature d'un partenariat du Groupe Tikida avec la SAPST prévoit le développement d'un hôtel 5\* sous l'enseigne Riu Tikida Palace. Il devrait être livré fin 2017 avec une capacité de 500 chambres et diverses installations :

piscines, spa, salle de gym, espaces dédiés à la restauration, à l'animation et aux loisirs. Un investissement de 920 millions de Dirhams qui permettra de créer 550 emplois directs. En outre, Taghazout Bay se veut une station éco-touristique qui accorde une attention particulière à la dimension environnementale, par le biais du recyclage des eaux usées pour les besoins d'arrosage ou encore la plantation de 40.000 plants dont 20.000 arganiers.

